

# Barème d'honoraires

Applicable au 30/01/2022

## Honoraires sur transaction Calculés sur le prix de vente

Les honoraires sont à la charge de vendeur

Mandats simples	5% TTC du prix de vente
Mandats exclusifs - "Vente Privée" (*)	6 % TTC du prix de vente
Mandats exclusifs - "Vente collaborative" (**)	7% TTC du prix de vente
Mandats exclusifs - "Vente collaborative" (**)	3.5% TTC du prix de vente si Inter-cabinet propriétaire
Mandats terrains	10% TTC du prix de vente
Mandats garages - box - parkings	Forfait : 5000€ TTC
Mandats Biens présentés à moins de 90 000 €	Forfait : 8000 € TTC
Vente murs fonds de commerce	10 % TTC du prix de vente
Vente en viager "Vente Privée" (* Mandat Exclusif)	7 %

## Honoraires sur location

	Prestations liées à la constitution du dossier, visite, rédaction du bail.		
	ZONE TRÈS TENDUE(1)	ZONE TENDUE(2)	RESTE DU TERRITOIRE
Prix/m <sup>2</sup>	12 €/m <sup>2</sup>	10 €/m <sup>2</sup>	8 €/m <sup>2</sup>

(1) Liste des villes disponibles dans l'arrêté du 22 décembre 2010 - (2) Liste des villes disponibles dans le décret n°2013-392 du 10 mai 2013

(3) L'ensemble ne pouvant excéder un mois de loyer charges comprises

Honoraires de réalisation d'état des lieux	3 € par m <sup>2</sup> de surface habitable (toutes zones)
--	--



VAR IMMOBILIER PROVENCE

569 Rue du Général de Gaulle 83480 PUGET-SUR-ARGENS

RCS Fréjus : 845 028 547 Titulaire de la carte prof. Transaction n° CPI 8303 2019 000 039 608

Garantie Financière de 120000 € Par GALIAN

# Barème d'honoraires

Applicable au 30/01/2022

## *Honoraires de gestion*

SERVICES INITIAL "sans GLI : Garantie des Loyers Impayés"	7,5 % TTC
SERVICE CONFORT	9.00 % TTC
SERVICE PRIVILEGE "GLI : Garantie des Loyers Impayés"	10.00 % TTC



**LA RESIDENCE**

*Mon partenaire immobilier*

VAR IMMOBILIER PROVENCE

569 Rue du Général de Gaulle 83480 PUGET-SUR-ARGENS

RCS Fréjus : 845 028 547 Titulaire de la carte prof. Transaction n° CPI 8303 2019 000 039 608

Garantie Financière de 120000 € Par GALIAN