

Barème d'honoraires

Applicable au 08/11/2023

Honoraires sur transactions d'immeubles

Les honoraires indiqués sont les honoraires maximums et sont à la charge du vendeur

En dessous de 100 000 €	10 % TTC avec un minimum de 5000 € TTC
Prix de vente entre 100 001 € jusqu'à 200 000 €	Forfait de 10.000 € TTC
Supérieur à 200 001 €	6 % TTC
Age, un rachat de soulte ou pour le calcul de l'IFI...	140,00 € TTC



SARL AGENCE MAISONS ET CAMPAGNES

RCS Versailles : 505 359 497 Titulaire de la carte prof. Transaction n° RPA 2701 2017 000 006 095

Garantie Financière de 120000 € Par SOCAF

Barème d'honoraires

Applicable au 08/11/2023

Honoraires sur location d'immeubles

Honoraires part locataire

	ZONE TRÈS TENDUE(1)	ZONE TENDUE(2)	RESTE DU TERRITOIRE
Constitution du dossier, visite, rédaction du bail	12 € TTC / m ²	10 € TTC / m ²	8 € TTC / m ²
Réalisation de l'état des lieux	3€ par m ² de surface habitable (toutes zones)		

(1) Liste des villes disponibles dans l'article R304-1 du code de construction et de l'habitation du 1^{er} Août 2014

(2) Liste des villes disponibles dans le décret n°2014-890 du 1^{er} Août 2014

Honoraires part propriétaire bailleur

Rédaction bail	8 euros/m²
Etat des lieux	3 euros/m²

NB : Les honoraires facturés au propriétaire seront à minima équivalents à ceux incombant au locataire tels que définis au présent barème.